Утверждаю
Директор МАОУ ДО «ДШИ»

Н.А.Сизов

План мероприятий по подготовке МАОУ ДО «Детская школа искусств» к отопительному периоду 2026-2027 гг.

1. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов

№ п/п	Наименование	Описание	Ответственный за исполнение	Примечание
1.1	Начало отопительного периода			
	2023-2024	04.10.2023	Донич И.Н.	
	2024-2025	10.10.2024	Донич И.Н.	
	2025-2026	24.09.2025	Донич И.Н.	
1.2	Завершение отопительного периода			
	2023-2024	17.04.2024	Донич И.Н.	
	2024-2025	16.04.2025	Донич И.Н.	
	2025-2026	15.04.2026	Донич И.Н.	
1.3	Продолжительность отопительного периода			
	2023-2024	195 дней	Донич И.Н.	
	2024-2025	189 дней	Донич И.Н.	
	2025-2026	205 дней	Донич И.Н.	
1.4	Технологические нарушения по внешним причинам			
	2023-2024	нет	Донич И.Н.	
	2024-2025	нет	Донич И.Н.	
	2025-2026	нет	Донич И.Н.	
1.5	Технологические нарушения по внутренним причинам			
	2023-2024	нет	Донич И.Н.	
	2024-2025	нет	Донич И.Н.	
	2025-2026	нет	Донич И.Н.	
1.6	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя			
	2023-2024	нет	Донич И.Н.	
	2024-2025	нет	Донич И.Н.	
	2025-2026	нет	Донич И.Н.	
1.7	Аварийные ситуации			
	2023-2024	нет	Донич И.Н.	
	2024-2025	нет	Донич И.Н.	
	2025-2026	нет	Донич И.Н.	
1.8	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования			
	2023-2024	в штатном режиме	Донич И.Н.	
	2024-2025	в штатном режиме	Донич И.Н.	
	2025-2026	в штатном режиме	Донич И.Н.	

2. Организационно-технические мероприятия

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение	Отметка о выполнении
1	Проведение анализа функционирования систем тепло-, электро- водоснабжения и водоотведения учреждений в осенне-зимние периоды 2023-2024гг., 2024-2025 гг., 2024-2026 гг., причин аварийных ситуаций (при наличии) в работе инженерно-технических систем на объектах учреждения. Доведение результатов анализа на рабочем совещании в учреждении	19.05.2026	Сизов Н.А., директор, Батаев С.В., заместитель директора по общим вопросам	
2	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения. Подготовка документов согласно приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234	01.09.2026,	Сизов Н.А., директор, Донич И.Н., начальник АХО, обслуживающая организация	
3	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	01.09.2026	Донич И.Н., начальник АХО	
4	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленный теплоноситель	01.09.2026, отопительный период	Жегулова В.А., главный бухгалтер	
5	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями	01.09.2026, отопительный период	Донич И.Н., начальник АХО, Жегулова В.А., главный бухгалтер	
6	Обеспечить выполнение предписаний (при наличии), содержащих требования об устранении нарушений требований, предъявляемых к тепловым энергоустановкам	01.09.2026	Донич И.Н., начальник АХО	
7	Обеспечить промывку теплопотребляющих установок, проведенной в присутствии представителей ООО "ЭнергоПром Ресурс" и обслуживающий организации, в зону (зоны) деятельности которых входит система (системы) теплоснабжения и теплопотребляющие установки	01.09.2026	Донич И.Н., начальник АХО	
8	Обеспечить проведении наладки режимов потребления теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутренних сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	01.09.2026	Донич И.Н., начальник АХО, обслуживающая организация	
9	Осуществить проверку (осмотра) запорной	01.09.2026	Донич И.Н.,	

	арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями		начальник АХО, обслуживающая организация	
10	Получение акта проведения испытания на плотность и прочность теплопотребляющих установок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности учреждения, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	01.09.2026	Донич И.Н., начальник АХО	
11	Проверить наличие паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил N 511, а также проектно-технической документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).	01.09.2026	Донич И.Н., начальник АХО	
12	Проверить наличие документации на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	01.09.2026	Жегулова В.А., главный бухгалтер, Донич И.Н., начальник АХО	
13	Подготовить акты осмотра теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	01.09.2026	Донич И.Н., начальник АХО, обслуживающая организация	
14	Заключить (продлить) договора теплоснабжения	15.11.2026	Жегулова В.А., главный бухгалтер, Донич И.Н., начальник АХО	
15	Осуществить проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с абзацами пятым и десятым пункта 404	01.09.2026	Донич И.Н., начальник АХО, обслуживающая организация	

	Правил N 511, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".			
16	Выполнить работы по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.	15.09.2026	Донич И.Н., начальник АХО, обслуживающая организация	
17	Представить в Администрацию г. Заречного в комиссию документы согласно приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234	15.09.2026	Батаев С.В., заместитель директора по общим вопросам, Донич И.Н., начальник АХО	

Заместитель директора по общим вопорсам
МАОУ ДО «ДШИ» _____С.В. Батаев